



CPL CONCORDIA

Group

SINCE 1899

IL CARO ENERGIA: COME AFFRONTARLO

**Il sistema 0 gas:
Fotovoltaico, Accumulo,
Pdc e Pannelli Radianti**

Giovanni Mellino
Sales Manager **CPL CONCORDIA**

29 GIUGNO 2022

AGENDA

- **Company Overview: CPL CONCORDIA**
- **Il Project Financing: iter e sviluppo temporale del Partenariato Pubblico Privato (PPP)**
- **In sistema per risparmiare:**
 - Pompa di calore
 - Pannelli radianti
 - Kit Fotovoltaico con accumulo



Company Overview

CPL CONCORDIA, Cooperativa di Produzione Lavoro, è situata a Concordia sulla Secchia (MO). **La nostra Missione** è migliorare il **comfort** e la **qualità della vita** delle persone, utilizzando **tecnologie efficienti** e **sostenibili**.

La nostra policy commerciale è competere sul mercato con **lealtà**, **integrità** ed **onestà**, sviluppando relazioni di reciproco interesse per noi e i nostri clienti.

Il nostro driver quotidiano è generare valore duraturo per la cooperativa e garantire ai nostri soci e dipendenti le **migliori condizioni occupazionali**.

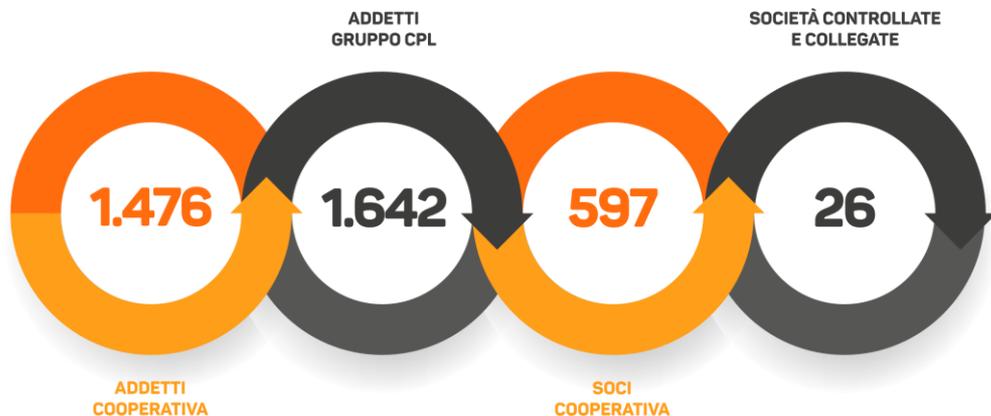
La Nostra Storia

Nata nel 1899, CPL è una delle più importanti e longeve società cooperative italiane del settore **Energia e Servizi**.

Dal 1963 con la realizzazione della prima rete gas, inizia per CPL un periodo di trasformazione e rapido sviluppo verso l'intero mercato energetico.

Oggi l'ampia offerta CPL comprende **ingegneria, costruzione e servizi** per i **settori Energia, Gas, Cogenerazione e ICT**.

Our Numbers



289,56 mln €



VALORE DELLA
PRODUZIONE

COOPERATIVA

DATI AGGIORNATI AL 31/12/2021

132,01 mln €



PATRIMONIO
NETTO

315,50 mln €



VALORE DELLA
PRODUZIONE

GRUPPO

DATI AGGIORNATI AL 31/12/2021

139,50 mln €



PATRIMONIO
NETTO

Le Nostre Sedi

- Sede Legale: Concordia sulla Secchia (MO)
- Sedi Operative: Melegnano (MI), Padova, Bologna, Arezzo, Fano (PU), Roma, Sant'Omero (TE), Nola (NA), Bari, Sassari



CERTIFICAZIONI

Energy Service
Company



UNI CEI
11352

Efficienza
Energetica



UNI CEI EN ISO
50001

Gestione
Ambientale



UNI EN ISO
14001

Albo Nazionale
Gestori Ambientali



CODE NUMBER
BO 01502

Cassa Edile
Awards



Anno 2020

Gestione
Qualità



UNI EN ISO
9001

Salute & Sicurezza
dei Lavoratori



UNI ISO 45001

Responsabilità
Sociale d'Impresa



SA 8000

Sicurezza delle
Informazioni



ISO/IEC 27001

Contact
Center



ISO 18295

Smaltimento e
recupero rifiuti



D.LGS. 152/2006
ART. 208

Registro Nazionale
Gas Fluorurati



IR018516

Unità Servizi
Ispettivi - ACCREDIA



UNI CEI EN
ISO/IEC 17020

Esecuzione
Lavori Pubblici



SOA

Laboratorio Analisi
e Tarature -
ACCREDIA



UNI CEI EN
ISO/IEC 17025

Le Nostre Soluzioni

GAS

- Impianti
- Prodotti Odorizzanti
- Analisi Gascromatografiche
- Ricerca Fughe
- Protezione Catodica
- Manutenzione Meccanica (post vendita/riserva a cabine e gruppi)
- Utenze Industriali

ENERGIA

- Facility Management
- Energy Management (Servizio Energia)
- Pubblica Illuminazione
- Teleriscaldamento
- Fotovoltaico
- Building Management System

ACQUA

- Pronto Intervento per Utilities
- Gestione reti
- Telecontrollo impianti
- Software Acqua

ICT SOLUTIONS

- Distribuzione
- Vendita
- Consulenza (Counselling)
- Servizi

COGENERAZIONE

- Cogenerazione e Trigenerazione a gas naturale
- Cogenerazione da biogas
- Service post vendita

GNL

- Impianti
- Service
- Trasporto
- Vendita

Il Project Financing: iter e sviluppo del PPP

Art. 183 – D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50

«1. Per la realizzazione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, [...], finanziabili in tutto o in parte con capitali privati, le **amministrazioni aggiudicatrici possono**, [...], **affidare una concessione ponendo a base di gara il progetto di fattibilità**, mediante pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse totalmente o parzialmente a carico dei soggetti proponenti [...]

«15. Gli **operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte** relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità».

1. presentazione di un **progetto di fattibilità**, una **bozza di convenzione**, il **piano economico finanziario asseverato** e specifica delle caratteristiche del servizio e della gestione;
2. successivamente alla presentazione della proposta, l'amministrazione è tenuta a valutare non più esclusivamente l'interesse pubblico sotteso alla proposta (come era previsto dall'art. 153, comma 19, D.Lgs 153/2006), bensì ad operare una più stringente verifica sulla fattibilità della proposta;
3. il proponente potrà essere invitato dall'amministrazione ad apportare al progetto **eventuali modifiche** necessarie per la sua approvazione;
4. conclusa la fase valutativa (tempo massimo 3 mesi), se di esito positivo:
 1. il progetto di fattibilità viene approvato;
 2. l'amministrazione nomina promotore il soggetto proponente;
 3. il **progetto di fattibilità viene inserito negli strumenti di programmazione**.
5. il progetto di fattibilità viene quindi posto a base di gara per l'affidamento della concessione, alla quale deve ovviamente partecipare anche il promotore;
6. come in passato è previsto un esplicito diritto di prelazione in favore del promotore nel caso in cui quest'ultimo non dovesse risultare aggiudicatario.

Iter e
sviluppo
temporale
PPP

Consegna proposta con piano fattibilità, PEF
asseverato e cauzione

60
GG

Entro 3 mesi, valutazione della proposta

90
GG

Nomina del Promotore e Inserimento negli
atti di programmazione

30
GG

Gara per l'individuazione del
Concessionario

60
GG

Nomina del Concessionario

100
GG

Obiettivi:

- 1 Mettere in sicurezza gli impianti.
- 2 Rendere più performante ed efficiente la gestione dell'energia degli impianti in seno agli obiettivi europei.

Un sistema per risparmiare

**Smettiamo di consumare gas ed
utilizziamo solo energia autoprodotta!**



Cenni sulla Pompa di Calore

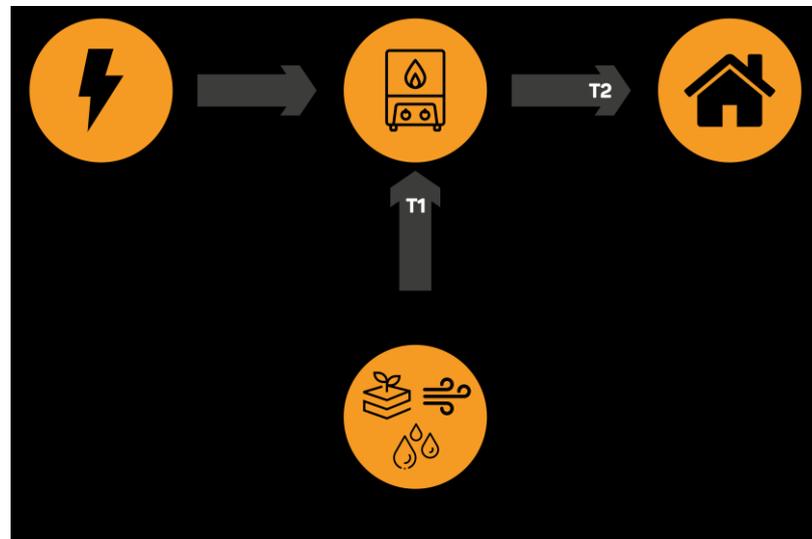
Le pompe di calore (PdC) sono dispositivi che **trasferiscono calore** da una **sorgente a temperatura più bassa** ad una a **temperatura più alta**. Questo processo è inverso rispetto a quello che avviene spontaneamente ed è possibile solo se si fornisce energia alla macchina, ma il **vantaggio** è che la **PdC restituisce più energia di quanta ne utilizzi per il suo funzionamento**.

La sorgente di calore può essere:

1. aria;
2. acqua;
3. suolo.

Il calore ottenuto si può utilizzare per:

1. riscaldare;
2. raffreddare;
3. produrre acqua calda.



Pannelli Radianti

Tre **tipologie di installazione** che, abbinate ad una PdC, funzionano sia per il **riscaldamento**, che per il **raffrescamento**.



Pavimento



Parete



Soffitto

Kit Fotovoltaico con Accumulo

Abbinando alla **PdC** ed al **Pannello Radiante** un **Kit Fotovoltaico** con **batterie**, completeremo il **sistema 0 gas**.



GRAZIE PER L'ATTENZIONE



CPL CONCORDIA Soc. Coop.
Via Achille Grandi, 39 - 41033 Concordia s/S (MO)
Tel: +39 0535 616111 - Fax: +39 0535 616300
info@cpl.it - www.cpl.it

**IL CARO ENERGIA:
COME AFFRONTARLO**

**Il sistema 0 gas:
Fotovoltaico, Accumulo,
Pdc e Pannelli Radianti**